[redacted]

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

číslo smlouvy:
číslo smlouvy objednatele: 29/08460/19

NÁZEV:

Zatravnění polních cest

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Uherský Brod
Masarykovo nám. 100
688 01 Uherský Brod
IČ: 00291463
Zastoupeno v dané veřejné zakázce: Mgr. Davidem Surým, místostarostou
Kontaktní osoba věcné stránky veřejné zakázky:
Ing. Taťána Štěpančíková, referent oddělení městské architektury

a

Zhotovitel: Pavel Pavela
Stará Tenice 1195
Uherské Hradiště
686 01
IČO : 04041879
DIČ : CZ8802276153 (není plátce DPH)
Bankovní spojení: [redacted]
Zastoupen: Pavlem Pavelou
Údaj o zápise do veřejného rejstříku nebo jiné evidence:

uzavřeli dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl.zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník"), tuto smlouvu (dále jen „smlouva").

2.
IDENTIFIKACE DÍLA

Název díla: **Zatravnění polních cest**
Místo díla: k. ú. Uherský Brod
Charakter díla: terénní úpravy, odstranění nevhodných dřevin, založení trávníku
Investor: Město Uherský Brod
Stavbyvedoucí: Ing. Taťána Štěpančíková

3.
PŘEDMĚT DÍLA

3. 1. Předmětem díla je provedení a obstarání veškerých prací a služeb nutných k úplnému dokončení díla, a to dle projektové dokumentace a cenové nabídky ze dne 23.10.2019, které jsou nedílnou součástí této smlouvy s tím, že projektová dokumentace je uložena odděleně od této smlouvy u obou smluvních stran.

3. 2. Smluvený předmět díla musí být proveden v souladu s platnými právními předpisy ČR, příslušnými státními technickými normami závaznými i doporučujícími, dokumentacemi dle čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy a touto smlouvou. Zhotovitel je při provádění díla povinen se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni podpisu této smlouvy, následnými dohodami smluvních stran, vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací a písemnými pokyny a požadavky objednatele.

3. 3. Objednatel se zavazuje poskytované dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu, sjednanou ve výši dle čl. 5. této smlouvy.

3. 4. Provedené práce budou předány zhotovitelem objednateli přímo v terénu nejpozději do 10-ti pracovních dnů po dokončení prací. Jiné práce a výkony vyvolané investorem nad rámec této smlouvy budou řešeny formou víceprací.

4.
TERMÍNY PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v následující lhůtě:
Zahájení díla: 10.11. 2019
Dokončení díla: 05.12. 2019

4.2. Smluvní strany se dohodly, že termín pro provedení díla může být změněn výlučně v případě, dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací, nebo jiných dodacích podmínek na základě předchozího prokazatelného požadavku objednatele. Pokud dojde k této změně, musí být tato otázka řešena písemným, číslovaným a oběma smluvními stranami podepsaným dodatkem ke smlouvě. Vlivy na straně zhotovitele nezakládají důvod pro změnu doby pro provedení díla a tím termínu provedení díla nebo jeho částí.

4.3. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla nebo jeho jednotlivých částí převezme dílo nebo jeho části ve zkrácené lhůtě.

4. 4 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.

4. 5 Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb. změnu závazku: služby a práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací a služeb musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu s technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s dozorem objednatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace prací a služeb.

5.
CENA DÍLA

5.1. Cena za zhotovení předmětu díla dle článku III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.
Cena byla stanovena jako maximální v souladu s platnými cenovými předpisy a na základě předběžné cenové kalkulace zhotovitele, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Celková cena: 139.751,00Kč (není plátce DPH)

(slovy:) stotřicetdevěttisícsedmsetpadesátjedna

5.2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být zvýšena pouze v případě, dojde-li během provádění díla ke změně sazeb DPH (beze změny smlouvy), nebo pokud dojde ke změně rozsahu a druhu prací nebo jiných dodávek na základě výslovného předchozího požadavku objednatele formou změny smlouvy (dále v textu pouze jako „požadované vícepráce").

5.3. Pro kalkulaci ceny požadovaných víceprací použije zhotovitel stejnou metodiku jako při zpracování cenové nabídky na předmět plnění dle smlouvy. Pouze v případech, kde k ocenění nelze použít popsaný způsob ocenění, provede zhotovitel ocenění individuální kalkulací odsouhlasenou objednatelem.

6.
PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

6.2. Předmět veřejné zakázky bude hrazen až po jeho předání a odsouhlasení objednatelem. Pokud se při předání a převzetí vyskytnou na předmětu plnění vady a nedodělky, úhrada proběhne až po jejich úplném odstranění.

6.3. Platba bude provedena na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací. Nedílnou součástí faktury s náležitostmi daňového dokladu musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací nebo obdobný dokument zakládající oprávněnost fakturace. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet
zhotovitele v termínu min. 30 dnů po předání faktury. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele.

7.
ZÁRUKY A ODPOVĚDNOSTI ZA VADY

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla je zhotoven podle projektové dokumentace a předložené cenové nabídky schválené objednatelem a dohod vyjádřených v průběhu stavby formou dodatků k této Smlouvě nebo zápisů do stavebního deníku, ve kterém je zhotovitel povinen uvádět postup prací termínově a technologicky.

7.2. Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a správně zvolené technologie tak, jak stanovují platné ČSN. Podmínkou pro udržení kvality díla je provádění odborné údržby díla dle předaného režimu údržby, který bude součástí předávacího protokolu a jejž je objednatel povinen zajistit. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.

7. 3. Záruka na prováděné dílo je stanovena po dobu 12 měsíců. Záruka počíná dnem odevzdáním díla a jeho protokolárním převzetím. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

7. 4. V případě projevení vady díla v jeho záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vadu (reklamovat), a to:
- dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějícího zboží,
- požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné,
- požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví),
- odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)

Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.

Reklamace musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

Spolu s objednatelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele.

7. 5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelem závazný termín na jejich odstranění.

Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.

Reklamace se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

V pochybnostech se má za to, že reklamace byla uplatněna třetím dnem po jejím odeslání na adresu sídla zhotovitele.

7. 6. Záruka se nevztahuje na škody způsobené extrémními vlivy počasí, živelnými pohromami, třetími osobami nebo vyšší mocí.

8.
SMLUVNÍ POKUTY A PENALIZACE

8. 1. V případě, že zhotovitel z vlastní viny odevzdá dílo v rozsahu dle čl. 3 po termínu uvedeném v článku 4., je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z hodnoty díla (včetně DPH) za každý den prodlení. Zaplacením pokuty nezaniká nárok na náhradu škody.

8. 2. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtovací faktury, bude zhotovitelem účtován úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8. 3. Zhotovitel je povinen uhradit sankci za neodstranění reklamovaných vad ve sjednané lhůtě ve výši 0,5 % z hodnoty díla (včetně DPH) za každý den prodlení.

8.4 Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelem předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,00 **Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.

Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,00 **Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,00 **Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,00 **Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.

Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,00 **Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.

Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,00 **Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.

Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.

Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.

8.5 V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.

Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

Smluvní strany souhlasí s výší majetkových sankcí a považují je za přiměřené ve významu zjišťovaných povinností.

9.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9. 1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

9. 2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy.

9. 3. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhé smluvní strany formou dodatku ke smlouvě s výjimkou změny ceny z důvodu změny DPH, změn týkajících se změny v názvu zhotovitele a jeho sídla, změna jmen kontaktní osoby, čísla telefonu a bankovního spojení, kde postačí oznámit změnu písemně druhé smluvní straně.

9. 4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání

9. 5. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.

9. 6. Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom podepsaném výtisku. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě.

9.7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.

9.8. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

9.9. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

9.10. Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod schůze konaná dne 04.11.2019 č. usnesení 866/R31/19

V Uherském Brodě, dne 14 -11- 2019

MĚSTO

[redacted]

Objednatel

[redacted]

.....

Zhotovitel

Zatravnění polních cest celkem

SUMÁŘ :

P.č.	stavební objekt	cena bez DPH
1	VC75, k vlčnovskému lesíku	114 366,00 Kč
2	VRN VC75, k vlčnovskému lesíku	3 430,98 Kč
3	DC27, nový Ujezdec	21 315,00 Kč
4	VRN DC27, Nový Újezdec	639,45 Kč
CELKEM bez DPH :		**139 751 Kč**
DPH 21%:		
CELKEM :		**139 751 Kč**

VRN - vedlejší rozpočtové náklady z HRN, zahrnující především zařízení staveniště

[redacted]

Příloha č. 5
ZATRAVNĚNÍ POLNÍCH CEST
v k. ú. Uherský Brod a Újezdec u Luhačovic

Položkový rozpočet
VC 75, p.č. 10481, k. ú. Uherský Brod, délka 1438 m, šířka 4 m

poř.č.	č. položky	popis položky	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	183 40-2131	rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 100 mm souvislé plochy přes 500m2 frézováním	m2	5 752	5	28 760 Kč
2	185 80-2113	hnojení umělým hnojivem naširoko vč. zapravení	t	0,115	10000	1 150 Kč
3	18145-1311	založení trávníku strojně - výsevem(osetí, zapravení, urovnání povrchu hladkým válcem, první pokos a odvoz do 20km, složení)	m2	5 752	3	17 256 Kč
4	338 95-0144	vrtání jam vrtákem	ks	60	100	6 000 Kč
5	-	osazení jednotlivých kůlů do jam výšky 1,3 m nad terén	ks	60	50	3 000 Kč
CELKEM :						**56 166,00 Kč**

POMOCNÝ MATERIÁL :

poř.č.	č. položky	popis položky	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	travní semeno výsevek (0,03 kg/m2) - směs pro SADOVÉ MEZIPÁSY	kg	173	150	25 950 Kč
2	-	hnojivo minerální s vyšším obsahem N (0,02 kg/m2)	kg	115	150	17 250 Kč
3	-	dubové kůly štípané v= 200 cm, pr. cca 10 cm	ks	60	250	15 000 Kč
CELKEM POMOCNY MATERIAL :						**58 200,00 Kč**

CELKOVÉ NÁKLADY :

Práce	56 166,00 Kč
Pomocný materiál	58 200,00 Kč
CELKEM bez DPH :	**114 366 Kč**
DPH 21%	
CELKEM :	**114 366 Kč**

Položkový rozpočet
DC 27, p.č.1434, k. ú. Újezdec u Luhačovic, délka 265 m, šířka 3 m

poř.č.	č. položky	popis položky	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	183 40-2131	rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 100 mm souvislé plochy přes 500m2	m2	795	6	4 770 Kč
2	185 80-2113	hnojení umělým hnojivem naširoko vč. zapravení	t	0,016	10000	160 Kč
3	18145-1311	založení trávníku strojně - výsevem (osetí, zapravení, urovnání povrchu hladkým válcem, první pokos a odvoz do 20km, složení)	m2	795	3	2 385 Kč
4	338 95-0144	vrtání jam vrtákem	ks	20	100	2 000 Kč
5	-	osazení jednotlivých kůlů do jam výšky 1,3 m nad terén	ks	20	50	1 000 Kč
CELKEM :						**10 315,00 Kč**

POMOCNÝ MATERIÁL :

poř.č.	č. položky	popis položky	jednotka	počet jedn.	cena/jedn.	celkem
1	-	travní semeno výsevek (0,03 kg/m2) - směs pro SADOVÉ MEZIPÁSY	kg	24	150	3 600 Kč
2	-	hnojivo minerální s vyšším obsahem N (0,02 kg/m2)	kg	16	150	2 400 Kč
3	-	dubové kůly štípané v= 200 cm, pr. cca 10 cm	ks	20	250	5 000 Kč
CELKEM POMOCNÝ MATERIÁL :						**11 000,00 Kč**

CELKOVÉ NÁKLADY :

Práce	10 315,00 Kč
Pomocný materiál	11 000,00 Kč
CELKEM bez DPH :	**21 315 Kč**
DPH 21%	
CELKEM :	**21 315 Kč**