

Adresát:

Ing. Adriana Kalinová
odbor majetkoprávní
Město Uherský Brod
Masarykovo nám. 100
688 17 Uherský Brod

Věc: Připomínka - nesouhlas s darováním pozemků řádu dominikánů

Dobrý den,

níže uvedené darování pozemků církvi je, podle mého názoru, protiprávní.

V čím zájmu jsou tato rozhodnutí? Vypadá to, že v zájmu jen a pouze církve! Nezdá se mi, že by to bylo v zájmu obce a už vůbec ne v zájmu občanů.

Podle § 334 odst. 1 tr. zákoníku je totiž úplatkem jakákoliv „neoprávněná výhoda, na kterou není nárok“.

V oblasti nakládání s majetkem je obec vázána § 38 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), jehož dikce zní:

„Majetek obce musí být využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajícími ze zákonem vymezené působnosti. Obec je povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku.

Obec vede účetnictví podle zákona o účetnictví.“ Z daného ustanovení vyplývá povinnost obce nakládat se svým majetkem, užívat jej a spravovat, s péčí řádného hospodáře. Uplatnění zmíněné povinnosti v praxi znamená hodnotit zamýšlenou dispozici z hlediska její „přínosnosti“ („výhodnosti“) pro obec. V první fázi je třeba majetkovou dispozici posuzovat z hlediska jejího materiálního (ekonomického) přínosu, který obec z této dispozice získává. Toto hledisko zákon výslovně stanoví ve svém § 39 odst. 2 ve vztahu k úplatným převodům majetku v podobě (byť nikoli bezvýjimečného) příkazu nepřevádět majetek za cenu nižší než je cena obvyklá.

Vámi, paní Kalinová, zpracovaný návrh na usnesení zastupitelstva:

darování pozemků p. č. 249/46 (778 m²), 249/47 (13330 m²), 3505/92(871 m²), 3545/37 (1838 m²), 3545/68 (164 m²), 8045 (39434 m²), 10310 (3220 m²), 10315 (3554 m²), 10321 (2299 m²), 10334 (12879 m²), 10341 (4357 m²), 10362 (3529m²), 10378 (3186 m²), 10525 (20076 m²) v k. ú. Uherský Brod, tj. celkem 109515 m², České dominikánské provincii, IČ 00408379, Husova 234/8, 110 00 Praha 1. Veškeré náklady spojené s tímto majetkoprávním jednáním ponese obdarovaný. Návrh na vklad vlastnického práva bude podán po zpětvzetí žaloby ve věci soudního řízení u Okresního soudu v Uherském Hradišti sp. zn. 4C-384/2015. Ostatní náležitosti smlouvy je oprávněn dojednat určený člen Rady města.

Takovéto darování pozemků města církvi, podle mého názoru, je nemorální a protiprávní.

Rozhodně s tím jako občan Uherského brodu

N E S O U H L A S Í M