

# KUPNÍ SMLOUVA A SMLOUVA SERVISNÍ

ev. číslo: 20/06878/17

## GLICE CZ, s. r. o.

se sídlem: Údolní 409/54, Brno, PSČ 602 00  
IČ: 29189641  
DIČ: CZ29189641  
zastoupen: Mgr. Tomášem Palečkem, jednatelem  
zapsán v obchodním rejstříku: C 64342, Krajský soud v Brně  
dále jen jako „**Prodávající**“

a

## MĚSTO UHERSKÝ BROD

se sídlem: Masarykovo nám. 100  
IČ: 00291463  
DIČ: CZ00291463  
zastoupen: Mgr. Davidem Surým, místostarostou  
dále jen jako „**Kupující**“

Prodávající a Kupující budou označováni jednotlivě jako „*Smluvní strana*“, a společně jako „*Smluvní strany*“,

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“ nebo „*OZ*“), tuto

# KUPNÍ SMLOUVU A SMLOUVU SERVISNÍ

(dále jen „*Smlouva*“)

## ČLÁNEK I.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto Smlouvou se Prodávající zavazuje dodat Kupujícímu kluziště (dále jen jako „**Kluziště**“) (Kluziště bude dále označováno jako „**Zboží**“), jehož přesná specifikace je uvedena v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Kupující se zavazuje Zboží od Prodávajícího převzít a zaplatit mu sjednanou kupní cenu.
2. Smluvní strany se při plnění této Smlouvy zavazují postupovat ve vzájemné shodě a respektovat práva druhé Smluvní strany. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.

3. Smluvní strany jsou povinny postupovat při zajišťování předmětu Smlouvy s náležitou odbornou péčí, dle svého nejlepšího vědomí a dodržovat všechna práva a povinnosti stanovená níže touto Smlouvou.

## ČLÁNEK II.

### DODÁNÍ ZBOŽÍ

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího zaplacením 1. splátky Kupní ceny. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na věci přechází na Kupujícího okamžikem předání Zboží na základě předávacího protokolu. Pro případ, že nebude Zboží předáno na základě předávacího protokolu v jeden den, přechází na Kupujícího nebezpečí škody na věci okamžikem předání poslední části Zboží.
2. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Zboží v množství a provedení uvedeném v Příloze č. 1 této Smlouvy. Nedílnou součástí dodání Zboží je montáž Zboží na adrese: Masarykovo náměstí, Uherský Brod (dále jen „**Místo dodání**“).
3. Kupující se zavazuje zajistit řádné podmínky pro instalaci Zboží (dále jen „**Příprava prostor**“). Příprava prostor by měla zahrnovat zejména zabezpečení vhodné plochy pro umístění Zboží, prostor a zázemí pro pracovníky provádějící montáž a dále zdroje elektrické energie a vody, a to vše ve vlastní režii. Nebude-li Místo dodání připraveno dle podmínek stanovených v tomto odstavci, prodlužuje se Termín dodání Zboží o počet dní, v nichž je Kupující v prodlení s Přípravou prostor.
4. Prodávající se zavazuje zajistit veškeré potřebné komponenty pro řádnou realizaci montáže Zboží včetně mantinelů a dalších konstrukčních prvků, a to na vlastní náklady.
5. Prodávající se zavazuje Kupujícímu Zboží dodat vč. montáže do **22.12.2017** (dále jen „**Termín dodání**“). O splnění dodávky Zboží, tj. o dodání a převzetí Zboží vč. montáže, bude sepsán písemný protokol, který bude podepsán oběma Smluvními stranami (dále jen „**Předávací protokol**“).
6. V případě prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží vč. montáže oproti Termínu dodání se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu na jeho písemnou výzvu smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.
7. Smluvní strany prohlašují, že součástí Zboží je i příslušenství pro Zboží specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy.
8. Prodávající deklaruje, že je ke dni podpisu této Smlouvy způsobilý dodat tyto doplňky vč. montáže. Pro případ oboustranného zájmu na dodání těchto doplňků bude případně uzavřena nová smlouva.

## ČLÁNEK III.

### KUPNÍ CENA

1. Kupní cena je sjednána dohodou Smluvních stran na částku ve výši **1.083.650 Kč bez DPH** v zákonné výši (dále jako „**Kupní cena**“). Smluvní strany prohlašují, že v Kupní ceně je zahrnuta doprava Zboží, jeho montáž (instalace) na Místo dodání a Revizní prohlídky dle čl. IV. této Smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že ke Kupní ceně bude na faktuře připočtena DPH v zákonné výši.

2. Kupující se zavazuje zaplatit Kupní cenu **ve třech splátkách**, přičemž:
  1. splátka ve výši 483.650 Kč bez DPH bude uhrazena nejpozději do 4 měsíců,
  2. splátka ve výši 300.000 Kč bez DPH bude uhrazena do 16 měsíců,
  3. splátka ve výši 300.000 Kč bez DPH bude uhrazena do 28 měsíců,od protokolárního předání a převzetí Zboží. Jednotlivé splátky Kupní ceny budou hrazeny na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu doručené Kupujícímu nejméně 14 dnů před uplynutím jejich splatnosti. Kupní cena či její část jsou uhrazeny dnem, kdy je příslušná splátka připsána na účet Prodávajícího uvedený na faktuře.
3. V případě prodlení Kupujícího s úhradou Kupní ceny, je Kupující povinen Prodávajícímu zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody v rozsahu převyšujícím sankci.
4. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu §106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tom informovat Kupujícího.
5. Bude-li Prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu §106a zákona o DPH, je Kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s §109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena fakturovaná cena a Prodávající obdrží pouze cenu předmětu koupě bez DPH.

#### ČLÁNEK IV.

##### ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

1. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku na jakost na:
  - a. Kluziště v délce trvání **12 let** od protokolárního předání a převzetí Zboží;
  - b. mantinely a příslušenství Kluziště specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy v délce trvání **24 měsíců** od protokolárního předání a převzetí Zboží;
2. Záruka za jakost na Zboží se nevztahuje na případy:
  - a. vzniklé v důsledku nerespektování zásad údržby;
  - b. vzniklé v důsledku nesprávného či nevhodného užívání, přepravy a skladování;
  - c. vzniklé v důsledku mechanického či obdobné poškození, včetně poškození, které je způsobeno vnějšími vlivy (např. živelní pohromy);
  - d. běžného opotřebení;
  - e. způsobené jakýmkoli zásahem do konstrukce Zboží, který nebude proveden Prodávajícím, nebo subjekty výslovně odsouhlasenými Prodávajícím.
3. Podmínkou pro trvání záruky za jakost dle tohoto článku je provedení revizní prohlídky Zboží, a to nejméně 1x ročně (dále jen „**Revizní prohlídka**“). Provedení Revizní prohlídky provádí Prodávající nebo subjekt Prodávajícím výslovně schválený. Cena provedení Revizní prohlídky je již zahrnuta v Kupní ceně. V případě neprovedení Revizní prohlídky z důvodu neposkytnutí součinnosti ze strany Kupujícího záruka za jakost zaniká po uplynutí jednoho roku od poslední Revizní prohlídky.

4. Kupující se zavazuje, že jakékoli záruční vady nahlásí neprodleně poté, co jejich existenci zjistí, nebo měl zjistit při vynaložení řádné péče (dále jen „**Ohlášení záruční vady**“). V Ohlášení záruční vady se Kupující zavazuje uvést všechny podklady a okolnosti, které jsou významné a slouží jako základ pro posouzení oprávněnosti nároku ze záruky na jakost (např. čas vzniku závady, okolnosti vzniku závady, atd.). Pozdním Ohlášením záruční vady se Kupující nemůže dovolávat záruky na jakost. Prodávající se zavazuje Kupujícího informovat a potvrdit mu, že obdržel Ohlášení záruční vady, a to obratem po jeho obdržení. Nesplnění této povinnosti ze strany Prodávajícího nemá za následek zánik jeho odpovědnosti za vady.
5. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu a vzhledem k charakteru vad dostavit se na Místo dodání a posoudit druh vady. V případě, že bude vada shledána jako vada záruční, je Prodávající vadné Zboží či jeho část povinen nahradit jiným bezvadným. Výměna části Zboží bude provedena bezúplatně. Prodávající je povinen uhradit i náklady spojené s výměnou – montáž, demontáž a dopravu.
6. Prodávající je povinen vady odstranit do 10 dnů po jejich ohlášení. Pro případ prodloužení s termínem odstranění vad sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny Zboží za každý den prodloužení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
7. V případě, že vada bude shledána jako vada pozáruční, provede Prodávající odstranění nahlášené vady za úplatu, výše úplaty bude Smluvními stranami sjednána před započítáním opravy.
8. Pozáruční servis bude Prodávajícím prováděn na základě žádosti Kupujícího za ceny, které si Smluvní strany sjednají pro každý konkrétní případ individuálně.

## **ČLÁNEK V.**

### **UJEDNÁNÍ O LIMITACI NÁHRADY ŠKODY**

1. Smluvní strany sjednávají, že jakékoli vzájemné nároky z titulu škody vzniklých na základě výše uvedeného smluvního vztahu mohou být navzájem uplatněny do maximální výše 50.000 Kč za každý jednotlivý případ.

## **ČLÁNEK VI.**

### **DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků. Žádné změny nebo úpravy této Smlouvy nenabudou účinnosti, pokud nebudou učiněny písemně a řádně podepsány oběma Smluvními stranami. Změna této Smlouvy jakoukoli jinou než písemnou formou se vylučuje. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna kontaktů vč. e-mailů smluvních stran.
2. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatné a neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné a neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného a neúčinného.
3. Za účelem vzájemné komunikace (předání prostor; předání a převzetí Zboží, apod.) mezi sebou Smluvní strany prohlašují, že za písemnou formu komunikace považují i emailovou

komunikaci, která bude probíhat výhradně na níže uvedených mailech příslušných oprávněných osob, nebude-li v konkrétním případě stanoveno jinak.

a. E-mail Prodávajícího: **tomas.palecek@glicerink.com**

b. E-mail Kupujícího: **david.sury@ub.cz**

4. Smluvní strany sjednávají zákaz započtení nároku Kupujícího na smluvní pokutu dle této Smlouvy vůči nároku Kupujícího na zaplacení Kupní ceny či její části, popř. nároku na zaplacení smluvní pokuty či její části dle této Smlouvy.
5. Jakékoliv neplnění, nebo zpoždění při plnění kterékoliv části této Smlouvy nepředstavuje porušení Smlouvy a nevede ke vzniku jakéhokoliv nároku na odškodnění, pokud k němu dojde během trvání zásahu vyšší moci a v rozsahu, ve kterém je zpoždění nebo neplnění zaviněno tímto zásahem vyšší moci. Dotčená strana musí druhé straně do 48 hodin od okamžiku, kdy se o takovém zásahu dověděla, zaslat sdělení o takovéto události s veškerými údaji o tomto zásahu vyšší moci a konkrétními závazky, které tím budou dotčeny. Strana, jejíž plnění Smlouvy je zpožděno nebo znemožněno, bezodkladně použije přiměřené úsilí pro zmírnění následků tohoto zásahu vyšší moci a napraví tyto následky co nejdříve a obnoví plnění této Smlouvy, jakmile to bude možné po skončení zásahu vyšší moci.

## **ČLÁNEK VII.**

### **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou. Za podstatné porušení Smlouvy je považováno každé porušení povinností kterékoliv Smluvní strany stanovených Smlouvou, a to pokud tato Smluvní strana nezjedná nápravu ani do deseti (10) dnů od doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany o takovém prodlení nebo porušení se žádostí o jeho nápravu.
2. Prodávající je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit pro její nepodstatné porušení zejména v případě, že:
  - a. je Kupující v prodlení se splněním své platební povinnosti vůči Prodávajícímu déle než třicet (30) dnů;
  - b. je Kupující v prodlení s přípravou Místa dodání dle čl. II této Smlouvy déle než třicet (30) dnů;
  - c. Kupující neposkytne řádnou součinnost při montáži Zboží, a to ani poté, co byl Prodávajícím výslovně vyzván k součinnosti;
  - d. bude příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku Kupujícího ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění; nebo
  - e. Kupující vstoupí do likvidace, ať už rozhodnutím příslušného soudu nebo orgánů Kupujícího.
3. Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména v případě, že:

Prodávající bude déle než třicet (30) dnů v prodlení s dodáním Zboží vč. montáže dle této Smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že písemnost byla doručena třetím dnem po jejím

odeslání, a to i když se adresát o doručení nedozvěděl, např. z důvodu, že nepřebírá poštu. V případě odstoupení od smlouvy zaniká tato Smlouva s účinky ex tunc dnem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně a Smluvní strany jsou povinny si vrátit vše, co bylo na základě této Smlouvy plněno.

5. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od smlouvy, je povinna druhé Smluvní straně nahradit náklady s odstoupením spojené.
6. Ukončením Smlouvy nezanikají ustanovení, která mají podle zákona nebo Smlouvy trvat i po zrušení Smlouvy. Ukončením Smlouvy především nezaniká nárok na náhradu škody nebo smluvní pokutu dle Smlouvy.

## **ČLÁNEK VIII.**

### **NAKLÁDÁNÍ S DŮVĚRNÝMI INFORMACEMI**

1. Smluvní strany konstatují, že za důvěrné považují informace uvedené v této Smlouvě a poskytnuté některou ze Smluvních stran v souvislosti s dodáním Zboží, které splňují současně tato kritéria:
  - a. jde o informaci poskytnutou v ústní nebo v písemné formě, zejména informaci, kterou se Smluvní strany dozvěděly v souvislosti s dodáním Zboží, a
  - b. jde o informaci, kterou lze označit za skutečnost konkurenčně významnou, určitelnou, ocenitelnou a v příslušných kruzích běžně nedostupnou, která má být podle jejich původce či majitele utajena.
2. Za důvěrné se rovněž považují ty informace, které jsou takto výslovně označeny. K tomuto označení postačí vyznačení nápisu „důvěrné“ např. na obal nosiče informací, do e-mailu, na faxovou zprávu, či jinou písemnost.
3. Ochrany na základě tohoto článku nepoživají informace:
  - a. které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany smluvní stranou,
  - b. dále informace získané smluvní stranou na základě postupu nezávislého na Smlouvě a spoluprací jí založenou, pokud je Smluvní strana schopna tuto skutečnost doložit, a
  - c. informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.
4. Obě smluvní strany se zavazují tyto informace držet v tajnosti, bez souhlasu druhé smluvní strany, které se tyto informace týkají, je nezpřístupnit ani neumožnit jejich zpřístupnění třetí osobě ani osobám, a to ani v důsledku nedbalosti. Dále se Smluvní strany zavazují, že budou tyto informace využívat pouze k účelu, ke kterému jim tyto informace byly druhou smluvní stranou poskytnuty. Smluvní strany jsou povinny seznámit své pověřené pracovníky, kteří by se mohli dostat do styku s důvěrnými informacemi, s režimem nakládání s důvěrnými informacemi.
5. Smluvní závazky týkající se ochrany důvěrných informací nezanikají ani v případě ukončení spolupráce na základě této Smlouvy. Povinnost ochrany důvěrných informací trvá po celou dobu jejich existence, případně do doby jejich zveřejnění či publikace.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ve smyslu OZ.

## ČLÁNEK IX.

### VOLBA PRÁVA, SUDIŠTĚ

1. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva se řídí českým právem.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešeny před věcně a místně příslušným soudem dle sídla Kupujícího.

## ČLÁNEK X.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom. Tato Smlouva i veškerá související dokumentace je vyhotovena v českém jazyce.
3. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Specifikace Zboží
4. Smluvní strany potvrzují, že se s textem této Smlouvy seznámily před jejím podpisem a je jim znám její význam. Dále smluvní strany potvrzují, že veškerým ustanovením Smlouvy i jejích příloh plně a bez jakýchkoli obtíží porozuměly a nepovažují je za nevýhodná.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

---

#### **Doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení)**

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod  
96. schůze konaná dne 18.12.2017  
usnesení č.: 2854/R97/17

---

V Uherském Brodě dne 19.12.2017.

Mgr. Tomáš Paleček, jednatel  
GLICE CZ, s. r. o.

Mgr. David Surý, místostarosta  
město Uherský Brod

**PŘÍLOHA Č. 1**  
**SPECIFIKACE ZBOŽÍ**

**Kluziště:**

- Kluziště o rozměrech 12 x 10 metrů
- Bližší specifikace:
  - Typ: kluziště Eko Glice Hobby,
  - Panely plochy: typ Eko Glice, síla panelu 20 mm, rozměr 1965 mm x 965 mm, spoje systémem pero-drážka, váha panelu 39 kg,
  - Mantinely: Varianta Hobby, výška 1000 mm, barva výplně bílá,
  - Rám: hliník; uchycení rámu: ocelové patky pod plochu, vyplň polykarbonát.

**Příslušenství pro Zboží (Kluziště):**

- 1 ks gumový koberec,
- 1 ks vysavač Karcher na mokrosuché vysávání typ. NT 35/1 AP+,
- 1 ks kotoučový čistič Karcher bateriový, typ BD 38/12 C Bp,
- 2 ks zakrývací plachta EXPERT o gramáži 150 gr/1m<sup>2</sup>.